

**Indicadores de Resultados**  
**Al 30 de junio de 2026**  
**(Cifras en Pesos)**

**Ente Público: INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN**

| PROGRAMA PRESUPUESTARIO: |                                                                                                                                                                   | 628 - Formalización Registral, Catastral y de Seguridad Jurídica Patrimonial  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                       |            |                   |                  |            |       |              | JUNIO                 |                                                                                                                          |  |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|------------------|------------|-------|--------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                          |                                                                                                                                                                   |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                       |            |                   |                  |            |       |              |                       |                                                                                                                          |  |
| Ámbito de Desempeño:     | Objetivo:                                                                                                                                                         | INDICADORES                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                       |            |                   |                  |            |       |              |                       |                                                                                                                          |  |
|                          |                                                                                                                                                                   | Número y Nombre:                                                              | Definición:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Variables                                                                                                                                                                                             | Tendencia  | Método de cálculo | Unidad de Medida | Línea base | Meta  | Periodicidad | Resultado del período | Observaciones                                                                                                            |  |
| Propósito                | La ciudadanía accede a servicios registrales y catastrales con calidad, cobertura y eficacia, que garantizan certeza jurídica sobre la propiedad y el territorio. | 24464 - Porcentaje de predios formalizados con registro catastral y registral | Mide el porcentaje de predios que han sido formalizados y registrados legalmente en el Registro Público de la Propiedad, en comparación con el número total de predios que fueron identificados inicialmente como informales. Proporciona información sobre el avance en la regularización de la tenencia de la tierra, garantizando certeza jurídica y fortaleciendo la seguridad patrimonial de las familias. | B = Número de predios registrados y formalizados.<br>C = Total de predios informales identificados.                                                                                                   | Ascendente | $(B/C) * 100$     | Porcentaje       | 80         | 81.25 | Trimestral   | 82.28%                | Existe un 82.28% de predios que han sido formalizados y registrados legalmente ante el Registro Público de la Propiedad. |  |
| Componente               | Servicios catastrales entregados.                                                                                                                                 | 26043 - Tasa de actualización del Padrón Catastral                            | Mide la proporción de las actualizaciones al padrón catastral en el año actual respecto al año anterior.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | B = Número de Inmuebles y/o Predios inscritos en el acervo registral en el año t<br>C = Número de Inmuebles y/o Predios inscritos en el acervo registral en el año t-1<br>D = Factor de escala de 100 | Ascendente | $(B/C) * D$       | Tasa             | 78.36      | 78.36 | Trimestral   | 6.60%                 | Hay un 6.60% de actualización al padrón catastral en relación al año anterior.                                           |  |

|            |                                                                   |                                                                                                                                            |                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                  |            |           |            |       |       |            |        |                                                                                                                 |
|------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|------------|-------|-------|------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Componente | Servicios registrales de la propiedad y del comercio, entregados. | 26435 - Porcentaje de trámites inscritos en el Registro Público de la Propiedad Inmobiliaria dentro del plazo normativo de 15 días hábiles | Mide la proporción del grado de cumplimiento de boletas de inscripción entregadas en tiempo normativo.        | C = Total de trámites inscritos recibidos en el Registro Público de la Propiedad en el trimestre del año anterior<br>B = Total de trámites inscritos antes de los 15 días en el Registro Público de la Propiedad | Ascendente | (B/C)*100 | Porcentaje | 96.79 | 97.25 | Trimestral | 43.00% | Se inscribieron un 43 % de trámites en el Registro Público de la Propiedad dentro del plazo de 15 días o menos. |
| Componente | Servicios catastrales entregados.                                 | 26446 - Porcentaje del padrón catastral vinculado a la cartografía en el Estado (municipios centralizados)                                 | Mide el cambio porcentual de los predios posteados a la cartografía del Estado.                               | B = Total del padrón catastral vinculado a la cartografía digital del Estado en el año actual<br>C = Total del padrón catastral vinculado a la cartografía digital del Estado en el año anterior                 | Ascendente | (B/C)*100 | Porcentaje | 73.74 | 92.86 | Trimestral | 36.79% | El padrón catastral vinculado a la cartografía digital del Estado, se encuentra en un 36.79%                    |
| Componente | Servicios registrales de la propiedad y del comercio, entregados  | 26434 - Porcentaje de trámites de certificados de libertad o de gravamen, entregados                                                       | Mide la proporción del grado de cumplimiento de boletas de Certificado de Libertad o de Gravamen, entregadas. | B = Total de trámites de Certificados de libertad o gravamen entregados<br>C = Total de trámites de Certificados de libertad o gravamen recibidos.                                                               | Ascendente | (B/C)*100 | Porcentaje | 95.76 | 96.32 | Trimestral | 97.00% | Se entregaron un 97% de Certificados de Libertad de Gravamen este trimestre.                                    |
| ACTIVIDAD  | Calificación jurídica de los trámites para registro.              | 26431 - Porcentaje de trámites registrales calificados jurídicamente                                                                       | Mide el porcentaje trámites con calificación jurídica                                                         | B = Total de trámites con calificación jurídica registrados<br>C = Total de trámites presentados en el Registro Público                                                                                          | Ascendente | (B/C)*100 | Porcentaje | 94.52 | 99.26 | Trimestral | 96.48% | El 96.48% de los trámites ingresados durante el trimestre fueron calificados en tiempo.                         |
| ACTIVIDAD  | Verificación y análisis de la documentación.                      | 26444 - Tiempo promedio implementado para la verificación y análisis de los requisitos de los trámites catastrales                         | Mide si el tiempo de validación y análisis es adecuado para los servicios catastrales.                        | B = Total de días que transcurren en que se recibe el trámite hasta la validación y análisis<br>C = Total de trámites validados                                                                                  | Ascendente | SUM B/C   | Promedio   | 1     | 1     | Trimestral | 1.10%  | El tiempo promedio se ha mantenido en un día hábil para la verificación del trámite.                            |

|           |                                                                                    |                                                                                                  |                                                                                  |                                                                                                                                      |            |           |            |       |       |            |        |                                                                                     |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|------------|-------|-------|------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| ACTIVIDAD | Inscripción de actos jurídicos de ámbito inmobiliario, entregados.                 | 26448 - Porcentaje de boletas de actos jurídicos entregadas del Registro Público de la Propiedad | Mide la proporción del grado de cumplimiento de boletas de Inscripción emitidas. | B = Total de boletas de actos jurídicos entregadas<br>C = Total de actos recibidos en el Registro Público de la Propiedad            | Ascendente | (B/C)*100 | Porcentaje | 93.89 | 96.4  | Trimestral | 88%    | Se entregaron un 88% de boletas de actos jurídicos en este trimestre.               |
| ACTIVIDAD | Inscripción de actos jurídicos de inscripción de empresas en el estado, entregadas | 26449 - Tasa de apertura de nuevas empresas en el estado                                         | Mide el cambio porcentual de las empresas constituidas en el Estado.             | B = Total de empresas constituidas en el periodo del año actual<br>C = Total de empresas constituidas en el periodo del año anterior | Ascendente | (B/C)*100 | Porcentaje | 78.93 | 85.58 | Trimestral | -3.45% | En el periodo actual se constituyeron - 3.45% menos empresas que en el año anterior |
| ACTIVIDAD | Emisión de avisos registrales de ámbito inmobiliario, entregados.                  | 26450 - Porcentaje de Avisos registrales emitidos                                                | Mide la proporción del grado de cumplimiento de boletas de avisos emitidas.      | B = Total de boletas de avisos registrales registradas<br>C = Total de avisos registrales recibidos para su inscripción              | Ascendente | (B/C)*100 | Porcentaje | 92.97 | 94.85 | Trimestral | 95.00% | Se emitieron un 95% de avisos registrales este trimestre.                           |

|                          |                                                                 |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                   |            |                   |                  |            |       |              |                       |                                                                                              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|------------------|------------|-------|--------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROGRAMA PRESUPUESTARIO: |                                                                 | 707 - Programa Administrativo para la Austeridad en la Justicia, Seguridad Ciudadana y Cultura de la Paz |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                   |            |                   |                  |            |       | JUNIO        |                       |                                                                                              |
|                          |                                                                 |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                   |            |                   |                  |            |       |              |                       |                                                                                              |
| Ámbito de Desempeño:     | Objetivo:                                                       | INDICADORES                                                                                              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                   |            |                   |                  |            |       |              |                       |                                                                                              |
|                          |                                                                 | Número y Nombre:                                                                                         | Definición:                                                                                                                                                                    | Variables                                                                                                                                                                                                                                         | Tendencia  | Método de cálculo | Unidad de Medida | Línea base | Meta  | Periodicidad | Resultado del período | Observaciones                                                                                |
| COMPONENTE 1             | Recursos para gastos corriente de la directriz 6 administrados. | 26487 - Porcentaje del presupuesto ejercido en la directriz 6 destinado al gasto corriente               | Mide la proporción del presupuesto ejercido de la directriz 6 en servicios personales, materiales y suministros, servicios generales y asignaciones, subsidios y otras ayudas. | B = Total del gasto corriente ejercido de la directriz 6 (Capítulo 1000, 2000, 3000, 4000 se excluyen partidas de 4000 destinadas a bienes muebles, inmuebles e intangibles e inversión pública) C= Total de presupuesto ejercido de la directriz | Ascendente | (B/C)*100         | Porcentaje       | 98.78      | 98.78 | Trimestral   | 41.40%                | Durante el mes de Junio se tiene un 41.40% de gasto corriente en (Capítulo 1000, 2000, 3000) |



|           |                                         |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |            |       |       |            |        |                                                                                                      |
|-----------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|------------|-------|-------|------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ACTIVIDAD | Administración de recursos humanos      | 26,490 Porcentaje de presupuesto ejercido en la directriz 6 destinado a servicios personales                                             | Mide en proporción los recursos ejercidos del gasto corriente de las dependencias y entidades de la directriz 6 destinados a cubrir los gastos de servicios personales del clasificador por objeto del gasto según CONAC     | B = Total de presupuesto ejercido en servicios personales C= Total del presupuesto ejercido en gasto corriente (Capítulo 1000, 2000, 3000, 4000 se excluyen partidas de 4000 destinadas a bienes muebles, inmuebles e intangibles e inversión pública)      | Constante | (B/C)*100 | Porcentaje | 41.69 | 41.69 | Trimestral | 35.93% | Sé devengo el 35.93% de los recursos en Servicios Personales correspondiente al mes de Junio 2026    |
| ACTIVIDAD | Adquisición de materiales y suministros | 26,491 Porcentaje de presupuesto ejercido en gasto corriente de la directriz 6 destinado a cubrir los gastos en materiales y suministros | Mide en proporción los recursos ejercidos del gasto corriente de las dependencias y entidades de la directriz 6 destinados a cubrir los gastos de materiales y suministros del clasificador por objeto del gasto según CONAC | B = Total de presupuesto ejercido en materiales y suministros C= Total del presupuesto ejercido en gasto corriente (Capítulo 1000, 2000, 3000, 4000 se excluyen partidas de 4000 destinadas a bienes muebles, inmuebles e intangibles e inversión pública). | Constante | (B/C)*100 | Porcentaje | 16.72 | 16.72 | Trimestral | 0.97%  | Sé devengo el 0.97% de los recursos en Materiales y Suministros correspondiente al mes de Junio 2026 |
| ACTIVIDAD | Prestación de servicios generales       | 26,492 Porcentaje de presupuesto ejercido en gasto corriente de la directriz 6 destinado a cubrir los gastos en servicios generales.     | Mide en proporción los recursos ejercidos del gasto corriente de las dependencias y entidades de la directriz 6 destinados a cubrir los gastos en servicios generales del clasificador por                                   | B = Total de presupuesto ejercido en servicios generales C= Total del presupuesto ejercido en gasto corriente (Capítulo 1000, 2000, 3000, 4000 se excluyen partidas de 4000 destinadas a                                                                    | Constante | (B/C)*100 | Porcentaje | 36.66 | 36.66 | Trimestral | 4.50%  | Sé devengo el 4.50 % de los recursos en Servicios Generales correspondiente al mes de Junio de 2026  |

|              |                                                                   |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |           |            |      |      |            |       |                                                                                           |
|--------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|------------|------|------|------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |                                                                   |                                                                                                                                               | objeto del gasto según CONAC                                                                                                                                                                                                              | bienes muebles, inmuebles e intangibles e inversión pública).                                                                                                                                                                                                             |            |           |            |      |      |            |       |                                                                                           |
| ACTIVIDAD    | Gestión de transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas | 26,493 Porcentaje de presupuesto ejercido en gasto corriente de la directriz 6 destinado para asignaciones, subsidios y otras ayudas.         | Mide en proporción los recursos ejercidos del gasto corriente de las dependencias y entidades de la directriz 6 destinados a cubrir los gastos en asignaciones subsidios y otras ayudas del clasificador por objeto del gasto según CONAC | B = Total de presupuesto ejercido en asignaciones, subsidios y otras ayudas C= Total del presupuesto ejercido en gasto corriente (Capítulo 1000, 2000, 3000, 4000 se excluyen partidas de 4000 destinadas a bienes muebles, inmuebles e intangibles e inversión pública). | Constante  | (B/C)*100 | Porcentaje | 4.93 | 4.93 | Trimestral | 0.00% | sin gasto ejercido durante el mes de Junio de 2026                                        |
| COMPONENTE 2 | Recursos para gasto de capital de la directriz 6 administrados    | 26,489 Porcentaje de presupuesto ejercido en la directriz 6 destinado al gasto en bienes muebles, inmuebles e intangibles e inversión pública | Mide la proporción del presupuesto ejercido de la directriz 6 en bienes muebles, inmuebles e intangibles e inversión pública                                                                                                              | B = Total del gasto en bienes muebles, inmuebles e intangibles e inversión pública en la directriz 6 C= Total de presupuesto ejercido de la directriz                                                                                                                     | Ascendente | (B/C)*100 | Porcentaje | 0.74 | 0.74 | Trimestral | 0.15% | Durante el mes de Junio se tiene un 0.15% Bienes Muebles, Inmuebles e inversión pública . |

|           |                                                        |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                |            |           |            |     |     |            |       |                                                                                           |
|-----------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|------------|-----|-----|------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| ACTIVIDAD | Adquisición de bienes muebles, inmuebles e intangibles | 26,494 Porcentaje de presupuesto ejercido en gasto de capital en la directriz 6 destinado a bienes muebles, inmuebles e intangibles | Mide en proporción los recursos del gasto capital de las dependencias y entidades de la directriz 6 destinados a cubrir los gastos en bienes muebles, inmuebles e intangibles del clasificador por objeto del gasto según CONAC | B = Total de presupuesto ejercido en bienes muebles, inmuebles e intangibles C= Total del gasto en bienes muebles, inmuebles e intangibles e inversión pública de la directriz | Ascendente | (B/C)*100 | Porcentaje | 100 | 100 | Trimestral | 0.15% | Sé devengo el 0.15% de los Bienes Muebles, Inmuebles correspondiente al mes de Junio 2026 |
| ACTIVIDAD | Inversión en obra pública                              | 26,495 Porcentaje de presupuesto ejercido en gasto capital de la directriz 6 destinado a inversión pública.                         | Mide en proporción los recursos del gasto de capital de las dependencias y entidades de la directriz 5 destinados a cubrir los gastos de inversión pública del clasificador por objeto del gasto según CONAC.                   | B = Total de presupuesto ejercido en inversión pública C= Total del gasto en bienes muebles, inmuebles e intangibles e inversión pública de la directriz                       | Ascendente | (B/C)*100 | Porcentaje | 0   | 0   | Trimestral | 0.00% | sin gasto ejercido durante el mes de JUNIO de 2026                                        |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



M. en D. Dalía Isela Piña Alberto  
Directora General



L.A. Leidy Aracelly Ek Ávila  
Directora de Administración y Finanzas



C.P. Rodrigo Antonio Castillo Cortazar  
Jefe de Departamento de Recursos Financieros y Humanos



C.P. Bárbara Arcos Montejo  
Líder de Proyecto